

# 合肥商圈詳細図 ①三孝口・四牌樓商圈

(参考)オフィスビルの月額あたり  
元 / 平米



## 淮河路步行街



淮河路步行街は、合肥市の中心にあり、長さ902m、広さ22m、東は環城路から西は宿州路まで伸び、合肥で人通りの多い最も賑やかなエリアである。人気ショッピングセンターである百盛購物中心と百大鼓樓はどちらも淮河路歩行街上にあり、また李鴻章故居や明教寺等の観光スポットもあり、ショッピング、旅行、文化、レジャー、グルメ等の機能が一体となっている。

## 百大鼓樓



百大鼓樓は合肥百大傘下のハイエンドショッピングセンターである。淮河路歩行街にあり、人気も上々で、年営業額は14億元を越え、安徽省全体で二位である。国際一級化粧品、レディース靴、腕時計と宝飾品を主に販売している。日系化粧品ブランドのファンケルも進出している。

## 百盛購物中心



流行トレンド百貨店の位置づけで、合肥のホワイトカラーに最も愛されているショッピングセンターである。人気も売れ行きも相当なもので、業績は毎年二桁の成長をとり、全国30以上の都市にある百盛百貨の中でも10位である。合肥で1店舗目のスターバックスが2011年8月ここにオープンした。

- |   |              |   |          |
|---|--------------|---|----------|
| S | ショッピングモール百貨店 | E | 家電チェーン   |
| S | スーパー・ショップ    | H | ホテル      |
| C | コンビニエンスストア   | R | 劇場・映画館   |
| R | レストラン        | B | バス停      |
| C | コーヒーショップ     | B | オフィスビル   |
| B | ペーカリー        | G | 公園・主要観光地 |

## 合肥百貨大樓



四牌樓の中心に位置し、合肥で最も歴史ある百貨店である。ミドルエンド路線で、商品の品揃えも中年の消費層向きである。

## 金鷹國際購物中心



金鷹國際購物中心は、合肥に3店舗ある。すなわち合肥金鷹國際大東門店、合肥金鷹百貨百花井店、合肥金鷹國際富世広場店である。前の2つは、瑞景國際傘下が買収した2つのハイエンドパートで、それぞれ国際一級化粧品と国際高級ブランドを主力としている。合肥金鷹國際富世広場は、3棟で構成され、流行トレンドブランドをメインにしている。

## 銀泰中心



合肥銀泰中心は銀泰集團が安徽省で投資建設を行なった都市型複合施設で、施設の総占有面積は約19万㎡。購物中心、星級ホテル、高級オフィス、高級住宅等があり、2012年1月に開業した。そのうち購物中心の占有面積は約10万㎡で、ルイヴィトン、プラダ、ゼニヤ等国際高級品と、さらに高級スーパーのBHGがあり日本の食品や調味料なども数多く取り揃えられている。

## 商之都合肥旗艦店



1995年開業、高級トレンド百貨の位置づけで、合肥で業績が最も良い百貨店である。国際一級化粧品ブランドはすべて揃い、日系のショウエムラとDHCも進出している。ダンヒル、Max&Co等の国際高級品もすべて商之都に進出している。

