



大連市商務局

住所: 大連市西崗区唐山街2-6号

電話:

投資促進一処(北東アジア)86-411-83686965

投資促進二処(欧米)86-411-83635911

投資促進三処(香港・マカオ・台湾・東南アジア)

86-411-83780272

園区管理处 86-411-83600622

HP: www.boc.dl.gov.cn

投資大連 2023
INVEST IN DALIAN

大連との巡り合い



—— 目次 ——

大連との巡り合い	02
好機溢れる大連	07
投資エリア	12

大連は山と海に囲まれ、ユーラシア海洋都市の魅力を誇り、革新的で包容力のあるロマンチックな国際都会である。中国遼東半島の南端に位置しており、人口**745万人**、陸地面積**1.25万km²**、海域面積**3.01万km²**、海岸線**2,211km**を有する。北東アジア経済圏の中心に位置し、北東アジア国際連携の橋頭堡であり、中国東北対外開放の窓口、遼寧沿海経済ベルトにおける高品質な発展のメインエンジン、新時代東北振興の「先駆都市」でもある。



発展の実績

2022年、大連はGDP**8430.9億元**を達成し、**東北地方各都市の中で一位となった**。一般公共予算収入は**669.7億元**で、固定資産投資は**6.5%**増で、一定規模以上の工業企業の成長率は前年同期比**5.1%**増。輸出入総額は**4792.1億元**で、前年同期比**12.8%**増。外資利用実行額は**20.3億ドル**で、前年同期比**16.7%**増。都市・農村住民一人当たりの可処分所得は**5.19万元**、常住人口の都市化率は**83%**で、平均寿命は**81.33歳**である。



発展ビジョン

「**五つの中心**」の発展レベルを高め、アジア太平洋地域のハブ都市を構築し、より開放された国際的ゲートウェイを築く。イノベーション発信センターを構築し、更に活気に満ちたエリア経済成長のエンジンを作る。ブルー・スタイリッシュな港町を築き、更に魅力的な住みやすい都市を建設し、「**開放的で革新的な都市、ロマンチックな湾岸名城**」目標の実現を加速させる。

都市の機能



- 北東アジア国際航運センター
- 北東アジア国際物流センター
- 北東アジア国際貿易センター
- 地域的金融センター
- 北東アジア科学技術イノベーション・ベンチャー・VCセンター

地理・交通

大連は「**一帯一路**」全体計画の重要な港であり、ユーラシア大陸の重要な玄関口でもある。「**一島三港**」港区、長興島港区、太平湾港区を中心とする成熟した海運システムが形成された。陸路の交通ネットワークは完備され、中国東北の広い後背地と密接している。空路のネットワークは中国全域をカバーし、日本、韓国、ロシアを含め、ヨーロッパ、アメリカ、オーストラリア、アジア各地まで連結している。



▲ 大連市立体交通イメージ図

イノベーション発信

大連はイノベーションに関するリソースが豊かで、重点高校や科学研究機関が数多く集まっている。国家級イノベーションプラットフォームの数は**58ヶ所**に達し、ハイテク企業数は**3,000社**を超え、2022年研究開発費の社会投資額がGDPに占める割合は**3.1%**に達し、東北地方では最初に**3%**を超えた都市である。中国国家科学技術賞を**34項目**受賞し、一人あたりの特許保有件数は**30.75件**である。中国国際特許技術と製品交易会は大連に常設されている。ここ数年、大連はイノベーション要素の集結を加速し、イノベーション発信センターの構築を推進し、科学技術革新の原動力を絶えず強化している。

英歌石科学城を重要な国家戦略科学技術力、世界トップクラスのクリーンエネルギーイノベーションセンター、ハイエンド革新要素が集まる中枢、最先端新興産業育成発信センターに構築する目標である。

開放的かつ包括的

大連は中国沿海開放都市の第一陣であり、中国各分野における対外開放プラットフォームが最も多く、最も完備された都市の一つである。東北対外開放の先導都市、外資が最も集中している都市として、国内外の資源や要素を集積できる優位性は明らかである。



ビジネス環境

大連市は市場化、法治化、国際化の一流のビジネス環境の構造を主軸として堅持し、企業と市民の満足度を第一基準とし、世界銀行のビジネス環境評価指標をベンチマークとして、「十強化十深化」プロジェクトを深く実施し、優秀なビジネス環境を構築する措置**80項目**を打ち出し、有効な市場と有能な政府の結合を促進し、より公平、オープン、透明かつ予測可能なビジネス環境の構築に努力する。



2022年末までに、大連は外資系企業が計**1.77万**社以上が設立し、実行ベースでの外資利用額は**1,143億**ドルに達しており、世界500強のうち**124社**が大連で**287件**のプロジェクトに投資した。

- 全国法治政府建設モデル市第一陣
- 「全国文明都市」七連続受賞
- 2022都市ビジネス環境革新都市
- 「平安中国建設モデル市」受賞

住みやすさ

大連は海洋性の特徴を兼ね備えた暖温帯大陸性モンスーン気候であり、冬に厳寒はなく、夏の酷暑もない。年間平均気温は**10.5℃**である。日照は充分で、2022年の年間空気質優良日数は**338日**に達し、五年連続**300日**以上を達成した。近岸海域の優良水質率は**97.2%**で、森林率は**41.5%**に達し、数回にわたって国際連合環境計画「グローバル500賞」、「国家衛生都市」、「国家森林都市」、「国家園林都市」称号を獲得した。中国「ゼロ・ウェイスト・シティ」建設リストに入選し、**中国最も美しい十大臨海レジャー都市**に入選した。

好機溢れる大連



実体経済の発展に立脚する大連は現在、革新駆動とデジタルによる活力付与を重視し、着実に産業構造調整の「三つの大文章」に取り組んでいる。「老字号(老舗企業)」産業デジタル化への変化、「原字号(在来・川上企業)」産業チェーンの延伸、「新字号(戦略的新興産業)」産業の順次育成に注力し、グリーン石油化学、海洋食品、ハイエンド設備、次世代情報技術、次世代自動車、ミドルレンジ・ハイエンド消費財などの六大産業クラスターを建設し、多方面の支持、多様な産業、多元的な発展を実現できる現代化産業システムを構築する。

大連製造の競争力を高める

グリーン石油化学

グリーン・持続可能な発展と革新駆動発展を堅持し、石油化学産業の**規模化、精細化、低炭素化**へのモデルチェンジ・グレードアップを促進し、「一滴の油」から「一匹の布」までのゴールドチェーンを繋ぐ。世界クラスの一流グリーン石油化学基地と**万億級**のグリーン石油化学産業クラスターを構築する。



調理済み海(農)産品料理

調理済み海鮮料理(ホタテ、エビ・カニ、ナマコ・アワビなど)製品の発展を重視し、調理済み海鮮料理の市場配置を加速させ、大連市の調理済み海鮮料理産業の高品質発展を促進し、**整った産業チェーン、先進な技術、優良な品質と多様な種類、完備した付属施設、効率の高い物流を持ち、スマートかつ発達で、鮮明な**大連の特色を持つ調理済み海鮮料理産業システムの構築に努力する。**万億級**の調理済み海(農)産品料理産業クラスターを構築する。

ハイエンド設備製造

ビッグデータ、クラウドコンピューティング、人工知能などの次世代情報技術で船舶と海洋エンジニアリング、ハイエンドNC、冷却設備、冶金と港口機械、鉄道交通、ベアリングなどの「老字号」企業を改造・グレードアップし、原子力発電設備、風力発電設備、航空設備などの「新字号」企業を育成・拡大する。国際的影響力を持つ先端設備製造業基地を構築し、**2千億級**の産業クラスターを築く。



次世代情報技術

集積回路、新型電子部品、次世代通信設備、デジタルメディアとデジタルホーム、自動車電子などの電子情報製造産業、及びビッグデータ、クラウドコンピューティング、モノのインターネット(IoT)、ブロックチェーン、人工知能などの情報技術産業を重点として発展する。**2千億級**の次世代情報技術産業クラスターを構築する。



次世代自動車

新エネルギー車、コネクテッド車、専用・特殊車両及び自動車部品などの「新字号」産業を重点分野として発展させる。新エネルギー車完成車及び動力用バッテリーなどの基礎的なコア部品を研究・開発する企業を呼び込み、水素燃料バッテリー・スタックなどのコア材料・技術の難関を突破し、産業化の推進を加速する。ハイレベル自動運転車の限定エリアと特定シーンの商業化応用を推進する。**1千億級**の次世代自動車産業クラスターを構築する。



ミドルレンジ・ハイエンド消費財工業

食品加工、アパレル、家具、包装、工芸美術品などを中心に、難関技術への取組強化と新製品の開発、産業チェーンの延伸、生産環境の改善、ブランド作りなどを強化し、デザイン及び研究・開発、試験・検証、システム構築、越境ECなど産業チェーン前後にある付加サービスの業務範囲を拡大する。**1千億級**のミドルレンジ・ハイエンド消費財産業を構築する。

戦略性新興産業を拡大する

生命安全、クリーンエネルギー、新材料などの「新字号」産業を重点として発展し、人工知能、ビッグデータ、幹細胞と生命科学、遺伝子検査と治療、健康管理とサービスなど細分分野に焦点を当て産業チェーンを構築し、そして産業クラスターを形成して、北東アジア向けの戦略性新興産業発展の新模範を作る。

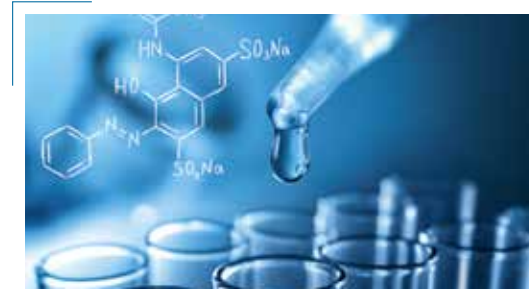
クリーンエネルギー

応用シーンの構築を導きとし、原子力発電、風力エネルギー、エネルギー蓄積、水素エネルギーなどのクリーンエネルギー産業発展の推進を加速する。



生命安全

新型薬物、ハイエンド医療機器、細胞エンジニアリングと遺伝子技術、特色のある中薬と海洋健康製品などの産業を重点分野として発展する。



新材料

高分子材料、無機機能材料、鉄金属材料、非鉄金属材料などの重点分野に焦点を当て、細分業界の潜在トップ企業を継続的に育成する。



▶ サービス業の発展レベルを高める //

現代サービス業

現代金融、物流、ビジネス貿易、文化観光などのリード産業を重点分野として発展し、科学技術サービス、デジタル文化クリエイティブ、ビジネス展示会、法律相談などの産業規模を育成・拡大する。

ハイエンドサービス産業の集積型発展：東港ハイエンドサービス業クラスター、星海湾現代金融クラスター、七賢嶺ソフトウェアと情報技術サービスクラスター、大窯湾航運物流クラスター、旅順南路生命健康サービス業クラスター。

伝統サービス業の発展品質を高める：青泥窪-天津街歩行者天国と西安路の都市級ビジネスセンター2ヶ所、金普新区開発区と中華路の都市級ビジネスセンター2ヶ所、オリンピック、香炉礁などのビジネスエリア7ヶ所。



▶ 現代都市農業の高品質な発展を推進する //

「三圏両区一帯」の全体布陣により、各地域の資源的優位性を発揮し、現代都市農業の高品質な発展に取り組み、統一的・効率的な食糧と重要農産物供給保障システムを構築する。

特色ある優位産業

海洋漁業、牧畜、果物、野菜、花卉、食用茸

設備農業

ハイエンド園芸、海洋増養殖、生態家畜養殖

スマート農業

精密栽培、スマート養殖、農業モノのインターネット (IoT)、EC販売

種苗農業

農業種質リソースライブラリ、新種の研究・開発・保護、特色のある優位な種苗の生産

産業の融合

ブランド農業、観光レジャー、文化クリエイティブ



投資エリア



大連「兩岸三湾多園区」の産業レイアウトは既に明確であり、**金普新区、ハイテク区、長興島経済区**などの重点区域は大連の今後の発展を支える重要な成長の柱である。

ハイテク区



敷地面積153km²



常住人口30.68万人



海岸線長41.6km



森林率70%以上

優位性

大連市の革新を原動力とする発展のメインエンジンであるハイテク区は、**2,000社以上**のソフトウェアと情報サービス企業、**22万人**のソフトウェア人材を所有し、産業規模は**1,000億元**以上である。ハイテク区は国家自主イノベーションモデル区コアパークとしての牽引役を発揮し、全国における影響力を持つ北方科学技術革新センターの建設を加速し、大連「両先区」の構築、革新を原動力とする発展戦略を実施するコア機能区となる。中国「双炭」戦略を実施し、中国科学院大連化学物理研究所、大連理工大学などの科学研究機関と高校の役割を発揮し、大連英歌石科学城の建設を積極的に推進し、国際的影響力を持つイノベーション発信センターになる。

発展目標

ハイテク区は「1+8」戦略的新興産業の発展に注力する。ソフトウェアと情報技術サービス業の比較優位を十分に発揮し、デジタル技術のメタバース、車載ネットワーク、クリーンエネルギー、生命健康、文化観光、スマート製造、スマート海洋技術、デジタル貿易などの八大分野における垂直アプリケーションを同時に促進し、デジタル技術がリードし、九大産業が共同に発展する新たな構造を形成する。



長興島経済技術開発区



計画総面積計598km²



海岸線長189km



渤海湾で最も優れた深水港

優位性

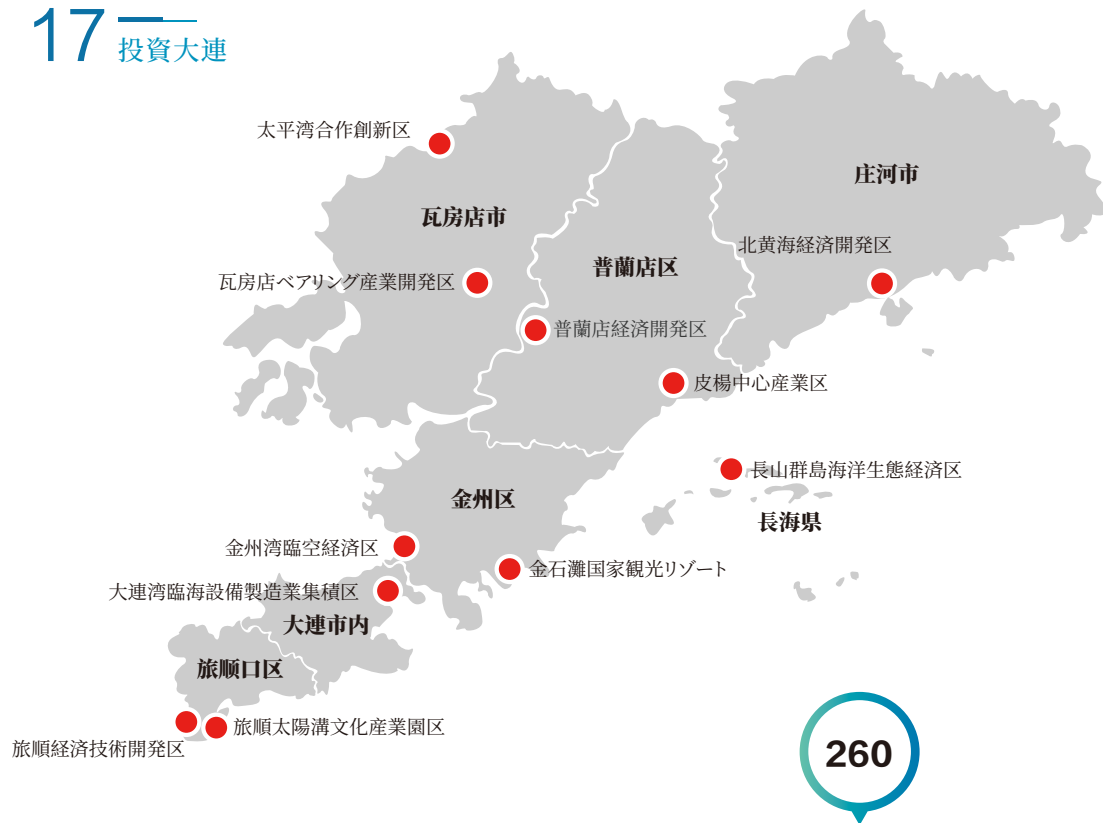
長興島経済技術開発区は東北振興と遼寧沿海経済ベルト開発・開放の二重国家戦略の重点発展地区、国家級経済技術開発区、中国七大石油化学産業基地の一つであり、「国家新型工業化産業モデル基地」、「国家級対外貿易モデルチェンジ・グレードアップ孵化基地」、「中日(大連)地域発展協力モデル区化学工業新材料エリア」に選定された。長興島経済技術開発区の口岸開放は既に国務院に許可され、大連市の第二大港口クラスターになった。



発展目標

臨港・臨海の優位性により、万億級のグリーン石油化学産業クラスター、千億級のハイエンド臨海設備製造産業クラスターと百億級のバイオ医薬、新エネルギー、航港物流産業クラスターを主導とした「1+1+3」現代産業システムを重点として構築する。实体经济を支え、科学技術革新駆動を特色とし、多産業が共に効果を発揮する高品質発展エリアを構築する。「国内最高、国際一流」の特色ある産業園区となり、今後十年間で、工業総生産額は**万億元**に達し、工業総生産額の面で「新たな大連」を作ることを目指す。





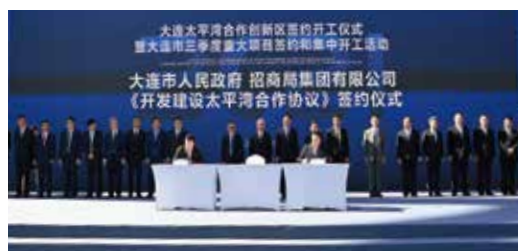
太平湾合作创新区

優位性

大連市地域発展に関する制度性革新成果の模範であり、港産城融創（港・産業・都市の融合と革新）を一体化した2.0バージョンの新たな蛇口、国家グリーン・低炭素高品質発展先導区、国資国営総合改革特別モデル区、地域経済高品質発展の重要な成長の柱と北東アジア対外開放の新前線を構築する予定である。

発展目標

ハイエンド設備とスマート製造をリードとする先進製造業、総合物流供給チェーンをサポートとする現代サービス業を大いに発展し、**2035年**に港と都市の深度融合を実現し、**2050年**にはグリーン・低炭素で、多元な活力と国際的競争力を兼ね備える未来都市に構築し、ハルピン・大連経済ベルト地帯のコアエリアの一つになる。



計画面積約260万km²で、渤海経済圏・北東アジア経済圏の中心に位置する。

260

金州湾臨空经济区

81.9

計画面積約81.9km²

45

長期企画人口約45万人

2300

新規建築面積2,300万m²

優位性

「海、陸、空、軌、鉄」総合交通中枢の優位性を持つ。

発展目標

国際航空センター、ハイエンド臨空産業集積地、大連の新たな振興発展の重要な成長極として構築し、金州湾臨空经济区の開発・建設を加速させ、物流チェーン、貿易チェーン、産業チェーン、バリューチェーンの統合的發展を実現する。



その他の重点区域

- ◆**金石灘国家観光リゾート**:文化観光などの主導産業を重点的に発展する。
- ◆**大連湾臨海設備製造業集積区**:重大設備製造、コールドチェーン物流などの主導産業を重点的に発展する。
- ◆**旅順経済技術開発区**:先進軌道交通設備、スマート製造、新材料、デジタル経済などの主導産業と港航・物流の特色ある産業を重点的に発展する。
- ◆**旅順太陽溝文化産業園区**:メディア、文化観光などの主導産業と文化・博覧など特色ある産業を重点的に発展する。
- ◆**普蘭店経済開発区**:自動車部品、電力電器とビッグデータなどの主導産業を重点的に発展する。
- ◆**皮楊中心産業区**:服装・服飾、海洋製品、新エネルギーなどの主導産業を重点的に発展する。
- ◆**瓦房店ペアリング産業開発区**:ペアリング及び関連付属製品生産の主導産業を重点的に発展する。
- ◆**北黄海経済開発区**:新材料、新エネルギーなどの主導産業と設備製造、木材加工などの特色ある産業を重点的に発展する。
- ◆**長山群島海洋生態経済区**:水産品増養殖及び精細加工などの主導産業と群島観光などの特色ある産業を重点的に発展する。